

Budynek	Kondygnacje	Parterowy z poddaszem nieużytkowym (powierzchnia ok. 40m ² , wysokość 2,4 m, powierzchnia dodatkowa nie wliczona w metraż lokalu)
	Fundament	Płyta fundamentowa
	Ściany	Prefabrykaty keramzytowo-betonowe
	Dach	Konstrukcji więzowej, kryty blachą na rąbek , kolor antracyt
	Strop	Drewniany, konstrukcji więzowej, ocieplony
	Elewacja	Wykonana w technologii lekkiej-mokrej, z użyciem styropianu lub wełny mineralnej i tynku cienkowarstwowego silikonowego lub Silikatowego
Lokal mieszkalny	Ściany wewnętrzne, konstrukcyjne i działowe	Elementy monolityczne z prefabrykatów keramzytowych: ściany konstrukcyjne i działowe. UWAGA! Brak możliwości wyburzania, wykuvania otworów lub przesuwania ścian konstrukcyjnych
	Posadzka	Cementowa
	Okna	Profil PCV o współczynniku przenikania ciepła co najmniej 1,3W/m ² K
	Drzwi	Zewnętrzne, z ościeżnicą metalową , próg stalowy.
	Instalacja C.O.	Instalacja pod ogrzewanie podłogowe, rozprowadzona po całym mieszkaniu, bez podłączenia do źródła ogrzewania, bez źródła ogrzewania
	Instalacja wod-kan	-kanalizacja – rury z tworzywa sztucznego zakończone w kuchni podejściem do zlewozmywaka/zmywarki , w łazience podejściem pod wannę/prysznic, wc, umywalkę -instalacja wodna – woda doprowadzona do łazienki i kuchni w punktach oznaczonych w projekcie. BEZ BIAŁEGO MONTAŻU
	Instalacja elektryczna	-Instalacja elektryczna doprowadzona do puszek w ścianach - Oświetlenie – punkty zakończone kostką -Tablica mieszkaniowa elektryczna natynkowa lub podtynkowa